

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DE LA CHARENTE

Communauté de Communes
4B Sud-Charente
Le Vivier - 16360 TOUVERAC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE MIXTE TRANSITOIRE

SEANCE DU 25 juin 2020

DATE DE CONVOCATION : 19 juin 2020

N°2020-03-10

Conseillers en exercice : 61
Conseillers titulaires et suppléants présents : 58
Conseillers votants : 58

Dont pouvoirs : 0

Pour : 58
Contre : 0
Abstention : 0

L'an 2020 et le 25 JUIN à 18 heures 30, le Conseil Communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni en session au nombre prescrit par la loi, sur la commune de Barbezieux-Saint-Hilaire, sous la présidence de Monsieur Jacques CHABOT, Président.

Conformément à l'article 2121-15 du code général des collectivités territoriales, Monsieur André MEURAILLON remplit les fonctions de secrétaire de séance.

Etaient présents votants :

ANGEDUC : Mme IDIER Chantal – **BAINNES-SAINTE-RADEGONDE** : M. DUBOJSKI Michel, M. BAUDET Pierre, Mme PIGNOCHET Isabelle – **BARBEZIEUX-SAINT-HILAIRE** : M. MEURAILLON André, Mme SWISTEK Florence, M. DELATTE Benoît, M. BUZARD Laurent, Mme AUTHIER-FORT Claire, M. RENAUDIN Vincent, Mme DELPECH DE MONTGOLFIER Anne, M. BOBE Philippe, Mme DELAHAYE Françoise, Mme COURIBAUT Carole, M. RENAUD Hervé, M. FONTENOY Yann, Mme PEREZ Géraldine – **BARRET** : Mme PAULHAC Laëtitia, M. PROVOST Jean-Jacques – **BÉCHERESSE** : M. HERROUET Jean-Pierre – **BERNEUIL** : Mme GUETTÉ Marie-Claude – **BOISBRETEAU** : M. TETOIN Gaël – **BORS** : M. JOLLY Patrick – **BRIE-SOUS-BARBEZIEUX** : Mme GROLLEAU Roseline – **BROSSAC** : M. MAUDET Didier – **CHALLIGNAC** : M. TUTARD Christophe – **CHAMPAGNE-VIGNY** : M. CHAPPA Patrice – **CHANTILLAC** : M. VEYSSIÈRE Jean-Marie – **CHILLAC** : Mme GOUFFRANT Marie-Hélène – **CONDÉON** : Mme FOUASSIER Véronique – **COTEAUX-DU-BLANZACAIS** : Mme BELLY Michèle, M. SALLÉE Jean-Philippe – **ÉTRIAIC** : M. BARON Frédéric – **GUIMPS** : Mme BAUDOUIN Line – **LACHAISE** : M. BONNAUD Pascal – **LADIVILLE** : M. CHABOT Jacques – **LAGARDE-SUR-LE-NÉ** : M. TESTAUD Alain – **LE TATRE** : M. DESSE Bernard – **MONTMÉRAC** : M. BERGEON Frédéric, M. LEMBERT Didier – **ORIOLES** : Mme LAGARDE Isabelle – **PASSIRAC** : M. de CASTELBAJAC Dominique – **PÉRIGNAC** : M. MONTENON Thierry – **REIGNAC** : M. DEAU Loïc – **SAINT-AULAIS-LA-CHAPELLE** : M. HUNEAU Patrick – **SAINT-BONNET** : Mme POURTAU Sandrine – **SAINT-FÉLIX** : Mme AUBRIT Marie-Claire – **SAINT-MÉDARD-DE-BARBEZIEUX** : Mme MONNEREAU Françoise – **SAINT-PALAIS-DU-NÉ** : M. DUBROCA Allain – **SAINT-VALLIER** : M. FAVREAU Patrick – **SAINTE-SOULINE** : M. GOHIN Christian – **SALLES-DE-BARBEZIEUX** : M. VARENNE Michel – **TOUVÉRAC** : M. HUGUES Jacky – **VAL DES VIGNES** : M. BARBOT Jean-Pierre, Mme BOIBELET AVRIL Elsa, M. CHAIGNAUD Eric, Mme MEIGNEIN Christine – **VIGNOLLES** : M. LE FLOCH Gilles.

Pouvoirs :

Etaient présents sans droit de vote :

M. GIRARD Guy (Angeduc) – M. BOUSSIRON Christian (Bécheresse) – Mme BAUCANNE Brigitte (Berneuil) – M. BARBOTTEAU Pierre (Boisbretreau) – M. DEXET Emmanuel (Champagne-Vigny) – Mme GARNEAU Janine (Chillac) – M. BOUTIN Christian (Condéon) – Mme BARBOTIN Audrey (Etriac) – Mme PIGEAUD Annick (Guimps) – M. PETIT Bernard (Oriolles) – M. RONDEAU Jean-Yves (Passirac) – M. BODET Charles (Saint-Aulais-la-Chapelle) – M. ROBIN Eric (Saint-Bonnet) – Mme BRILLANT Maryse (Saint-Félix) – M. LE PAPE Pascal (Saint-Palais-du-Né) – Mme GRENOT Marie-Pierre – M. MARRAUD Jean-Luc – Mme BOUCHER-PILARD Maryse – M. CHATELLIER Dominique.

Etaient excusés :

M. BLUTEAU Jacky (Lachaise) – Mme DUBOIS Bénédicte (Lagarde-sur-le-Né) – Mme PARIS Marie-Nicole (Le Tâtre) – M. FAURE Jean-Marie (Sainte-Souline).

N°10 - Objet : Acquisition de foncier – Accueil de loisirs de Barbezieux**Rapporteur** : Monsieur le Président

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.5211-6 ;

Vu le procès-verbal de mise à disposition du bâtiment « centre de loisirs » de Barbezieux en date du 19 octobre 2011 ;

Monsieur le Président informe que la Région Nouvelle-Aquitaine est propriétaire d'une parcelle de terrain cadastrée AD 59, d'une contenance totale de 35a34ca, implantée sur la commune de Barbezieux rue Trarieux, sur laquelle sont implantés des bâtiments utilisés par le lycée Elie Vinet pour ses besoins pédagogiques et les locaux de l'accueil de loisirs sans hébergement ainsi que les voies d'accès et le parking inhérents relevant de la compétence de la communauté de communes des 4B sud Charente. Ces entités immobilières représentent une superficie de 18a16ca cadastrée AD 649 à la suite de la division cadastrale et au plan de bornage dressé le 21 octobre 2019 et joint à la présente délibération.

Afin de respecter les compétences de chacune des collectivités territoriales, il convient, pour la CdC, d'acquérir à la Région l'emprise immobilière utile à l'accueil de loisirs à savoir celles des locaux en eux-mêmes ainsi que les voies d'accès et le parking qui y sont attachés.

Préalablement à cette acquisition, le Préfet de Région doit être saisi afin de procéder à la désaffectation de cette emprise immobilière. Cette opération a fait l'objet d'un avis favorable du Conseil d'Administration du lycée Elie Vinet lors de sa réunion du 28 septembre 2017 et du Rectorat de l'Académie de Poitiers en date du 3 février 2020.

Cette emprise immobilière ayant vocation à devenir une voie publique, la communauté de communes des 4B prend à sa charge tous les frais inhérents à cette opération, l'acquisition est consentie à titre gratuit.

Monsieur le Président propose au conseil communautaire d'acquérir à titre gracieux, les actes notariés nécessaires et les relevés de géomètre pour la division cadastrale au droit de l'internat du lycée Elie Vinet à Barbezieux et tous les frais inhérents à cette opération immobilière étant à la charge de la CdC 4B, la parcelle cadastrée AD 649 d'une contenance de 18a16ca située à Barbezieux rue Trarieux.

Où cet exposé, le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- décide d'acquérir à titre gracieux la parcelle cadastrée AD 649 d'une contenance de 18a16ca située à Barbezieux rue Trarieux appartenant à la Région Nouvelle-Aquitaine, tous les frais inhérents à cette opération immobilière étant à la charge de la CdC 4B ;
- autorise Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les documents intervenant en application de la présente délibération.

Certifié exécutoire par le Président
Reçu en Sous-Préfecture le : **26 JUIN 2020**
Publié ou notifié le : **26 JUIN 2020**
Touvérac, le **26 JUIN 2020**

Pour extrait conforme,
Touvérac, le 26 juin 2020
le Président,
Jacques CHABOT.

